

An aerial photograph of a modern residential development in a lush green valley. The buildings are multi-story with light green facades and white balconies. A paved road with a white car leads through the greenery. In the background, there are dense forests and rolling hills under a clear sky.

Bachhalteweg Brig

Zentrales Wohnen im Grünen

Moderner
Wohnungsbau
in bester Wohnlage

LAGE Die Überbauung Bachhalteweg liegt an einem Hang, am oberen Siedlungsrand der Stadt Brig. Innerhalb dieses Gebietes, genannt gross Riedbach, ist das Thema Wasser sehr präsent. Aus naher Entfernung hört man das Rauschen des Bachjies, der Bachhalteweg sowie die Riedbachstrasse führen zum Ort. Ein System von Wassergräben leitet das Wasser überall dahin, wo es während den Sommermonaten gebraucht wird. Das Gebiet ist geprägt von der landwirtschaftlichen Nutzung, in der unmittelbaren Umgebung stehen eine Hand voll Ökonomiegebäude, auf den umliegenden Matten grasen friedlich Kühe. Bereits seit dem 17. Jahrhundert, zu Zeiten der Herrschaft von Kaspar Jodok von Stockalper, haben sich in der Umgebung Lehrbetriebe etabliert. Davon zeugen heute noch das Kloster St. Ursula und die Oberwalliser Mittelschule, das Kollegium Spiritus Sanctus sowie die Berufsfachschule Oberwallis.



STÄDTEBAU Die 5 Gebäude stehen als Punktbauten am Hang und werden von der Landschaft umspült. In enger Zusammenarbeit mit dem Landschaftsarchitekten wurden die Gebäude bestmöglich in die Umgebung integriert, insbesondere der Anschluss an die Tiefgarage wurde mit bepflanzten Abstufungen versehen und somit zum Bestandteil der Umgebung. Die versetzte Anordnung der Gebäudekörper kreiert Zwischenräume, durch welche auch die hinteren Gebäude von der einmaligen Aussicht in die einzigartige Walliser Bergwelt profitieren. Die Zwischenräume sind vielseitig ausformuliert und bieten den Bewohnern diverse Nutzungsoptionen.

FASSADEN Die Fassaden zeigen talseitig eine Staffelung auf. Ein Spiel mit Einschnitten und um die Ecken laufenden Brüstungen formt die Volumen und bricht so den Massstab der Gebäude.

GRUNDRISSE Die Wohnräume sind jeweils um einen Aussenbereich angeordnet. Der Ess- sowie der Wohnbereich sind als Raumkammern ausgebildet, welche eine gewisse Eigenständigkeit ausweisen, jedoch trotzdem miteinander interagieren.





BACHHALTEWEG



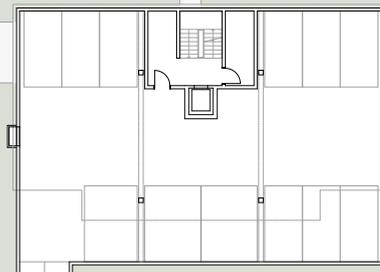
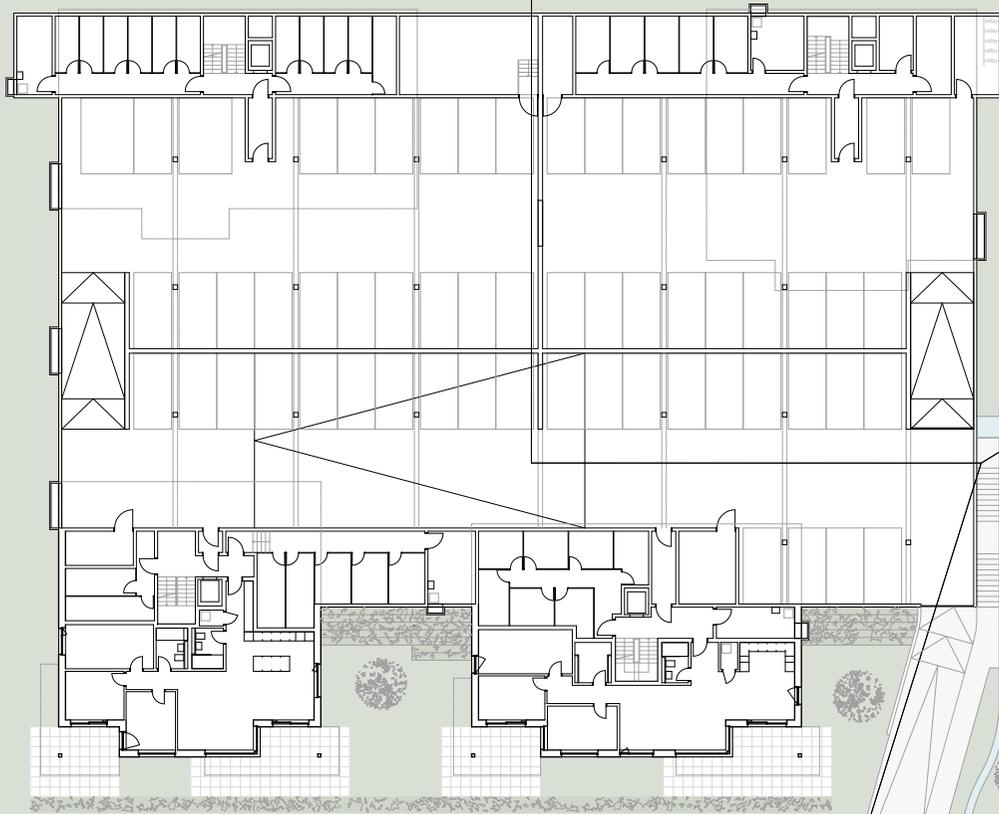
SITUATION

0 5 10 20

50 m

Riedbachstrasse

Bachhalteweg



EINSTELLHALLE



Riedbachstrasse



An aerial photograph of a mountain valley. In the foreground, a modern, multi-story building with large glass windows sits on a green slope. Behind it, a town is spread across a valley floor, with a large construction site featuring several yellow cranes. The background is dominated by steep, forested mountains under a blue sky with scattered white clouds.

RHONETAL

SPORTZENTRUM GESCHINA

ÖKONOMIEGEBÄUDE



KIRCHE GLIS

OMS

**STOCKALPER-
SCHLOSS**

B

A

C

D

E

4½ Zi Whg B1

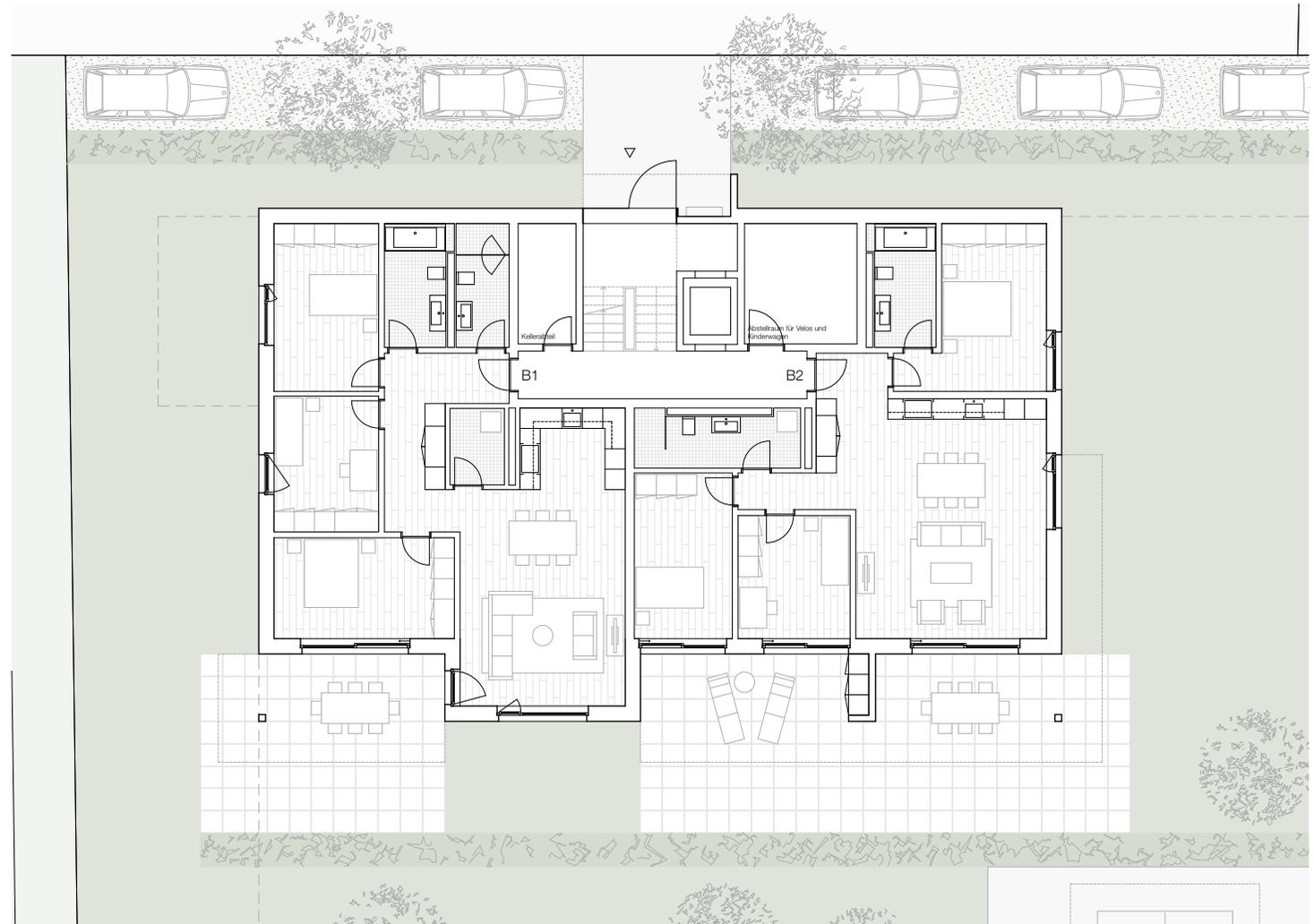
BGF 135.7 m²

Aussenraum 38.1 m²

4½ Zi Whg B2

BGF 130.1 m²

Aussenraum 74.7 m²



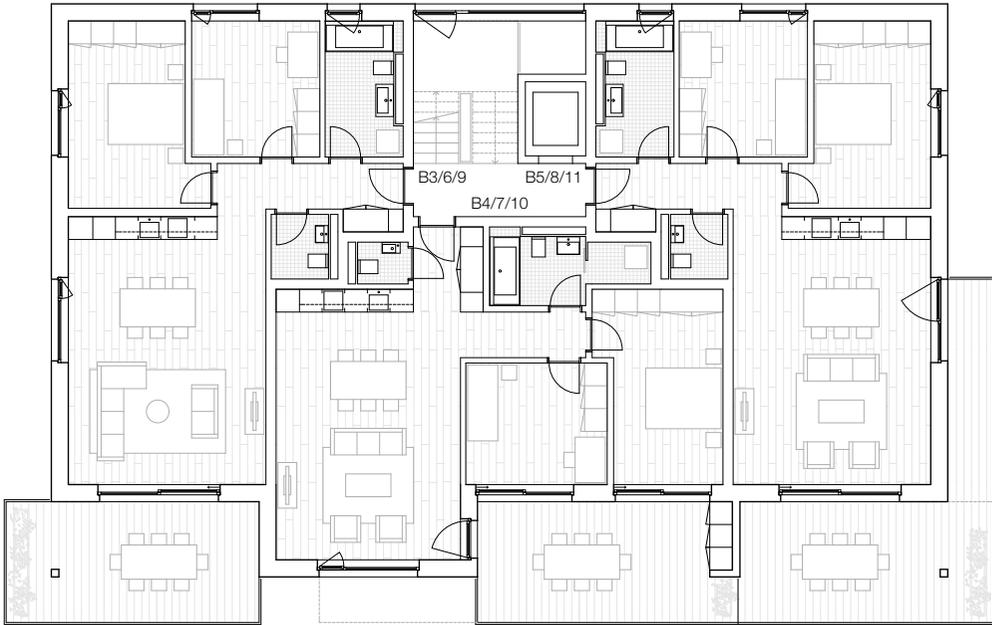
B

A

C

D

E



3½ Zi Whg B3/6/9

BGF 101.0 m²

Aussenraum 21.3 bis 27.0 m²

3½ Zi Whg B4/7/10

BGF 93.1 m²

Aussenraum 21.6 bis 26.7 m²

3½ Zi Whg B5/8/11

BGF 101.0 m²

Aussenraum 21.3 bis 27.0 m²

0 0.5 1 2 5 m



B

A

C

D

E

6½ Zi Whg B12

BGF 205.3 m²

Aussenraum 126.9 m²



B

A

C

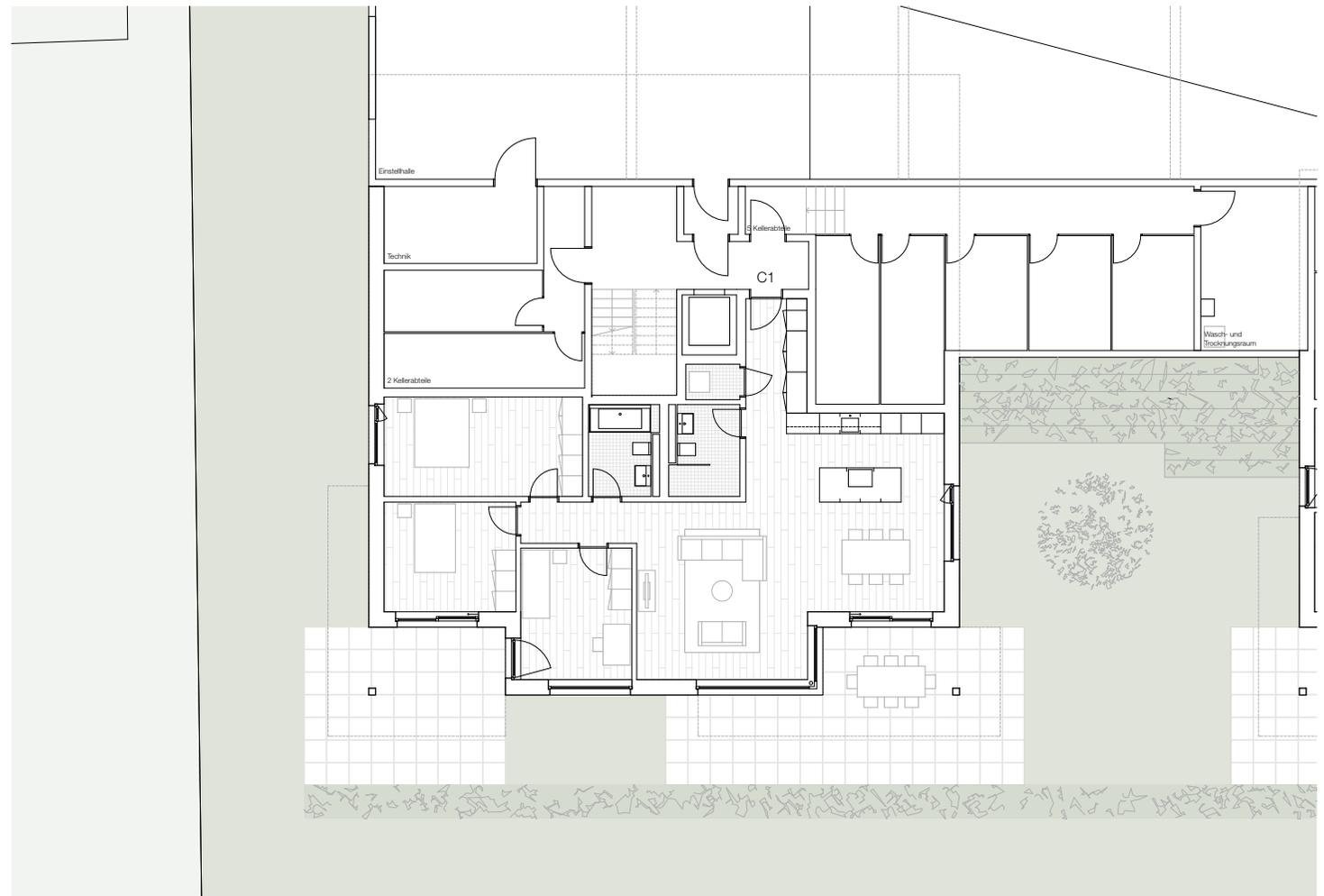
D

E

4½ Zi Whg C1

BGF 142.4 m²

Aussenraum 66.5 m²



B

A

C

D

E



3½ Zi Whg c2

BGF 110.8 m²

Aussenraum 21.5 m²

4½ Zi Whg c3

BGF 141.6 m²

Aussenraum 21.0 m²

00.51 2 5 m



C Grundriss EG

B

A

C

D

E

4½ Zi Whg C4/6

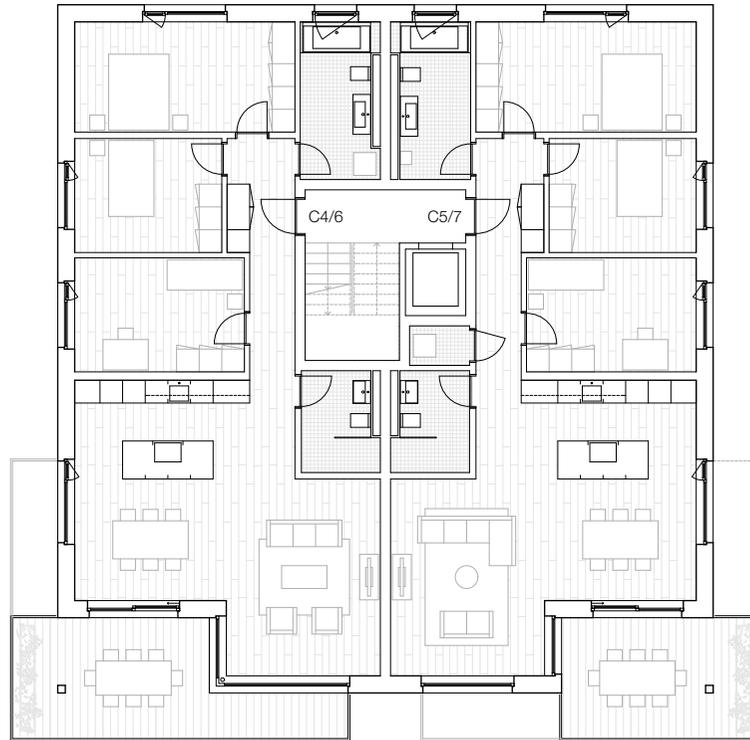
BGF 138.7 m²

Aussenraum 21.0 m²

4½ Zi Whg C5/7

BGF 140.7 m²

Aussenraum 16.6 bis 21.6 m²





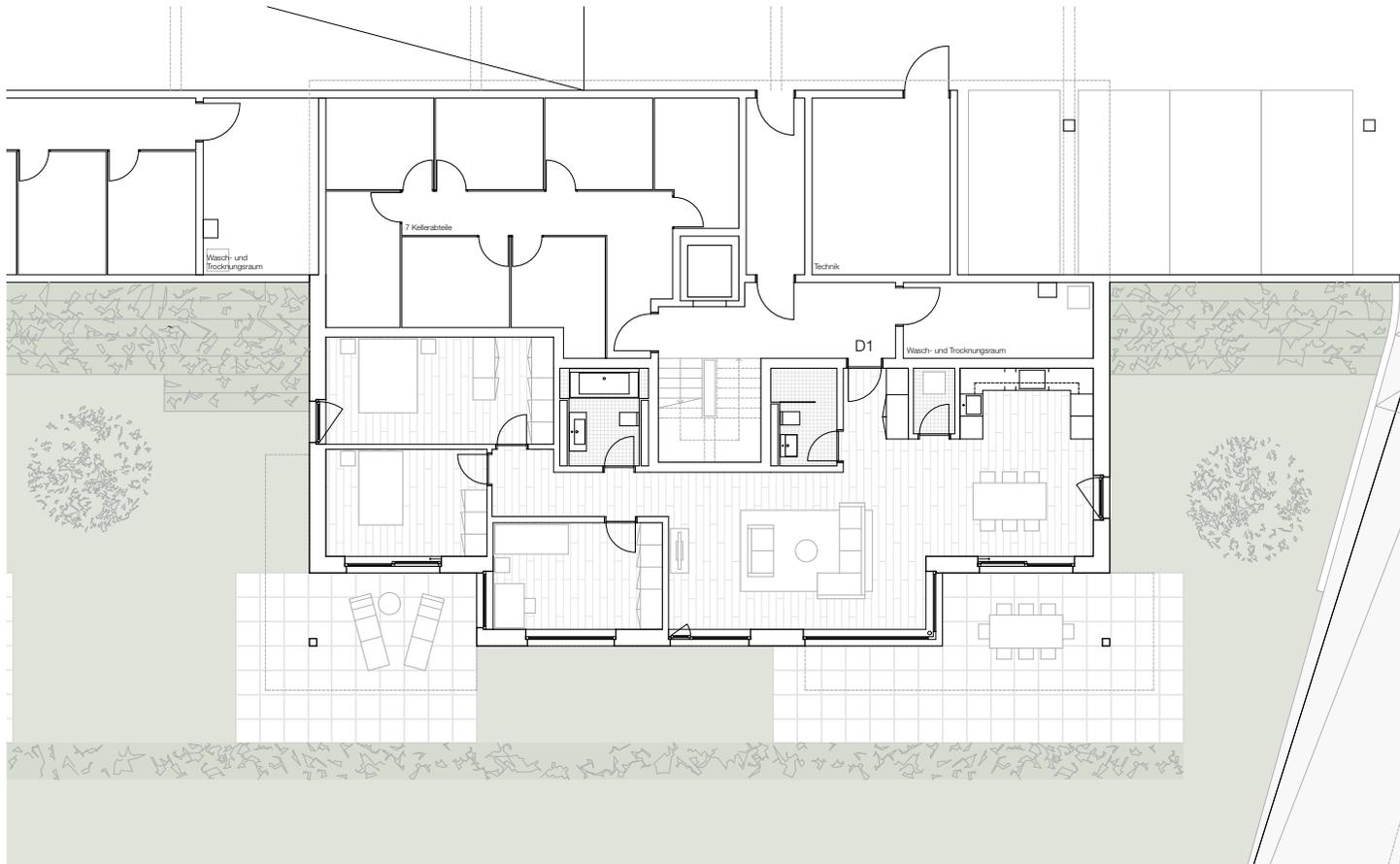
B

A

C

D

E



4¹/₂ Zi Whg D1

BGF 146.5 m²

Aussenraum 72.7 m²

0.51 2 5 m



D Grundriss UG

B

A

C

D

E

4½ Zi Whg D2

BGF 144.8 m²

Aussenraum 22.7 m²

3½ Zi Whg D3

BGF 121.5 m²

Aussenraum 22.8 m²



B

A

C

D

E



5½ Zi Whg D4/6

BGF 157.1 m²

Aussenraum 22.9 m²

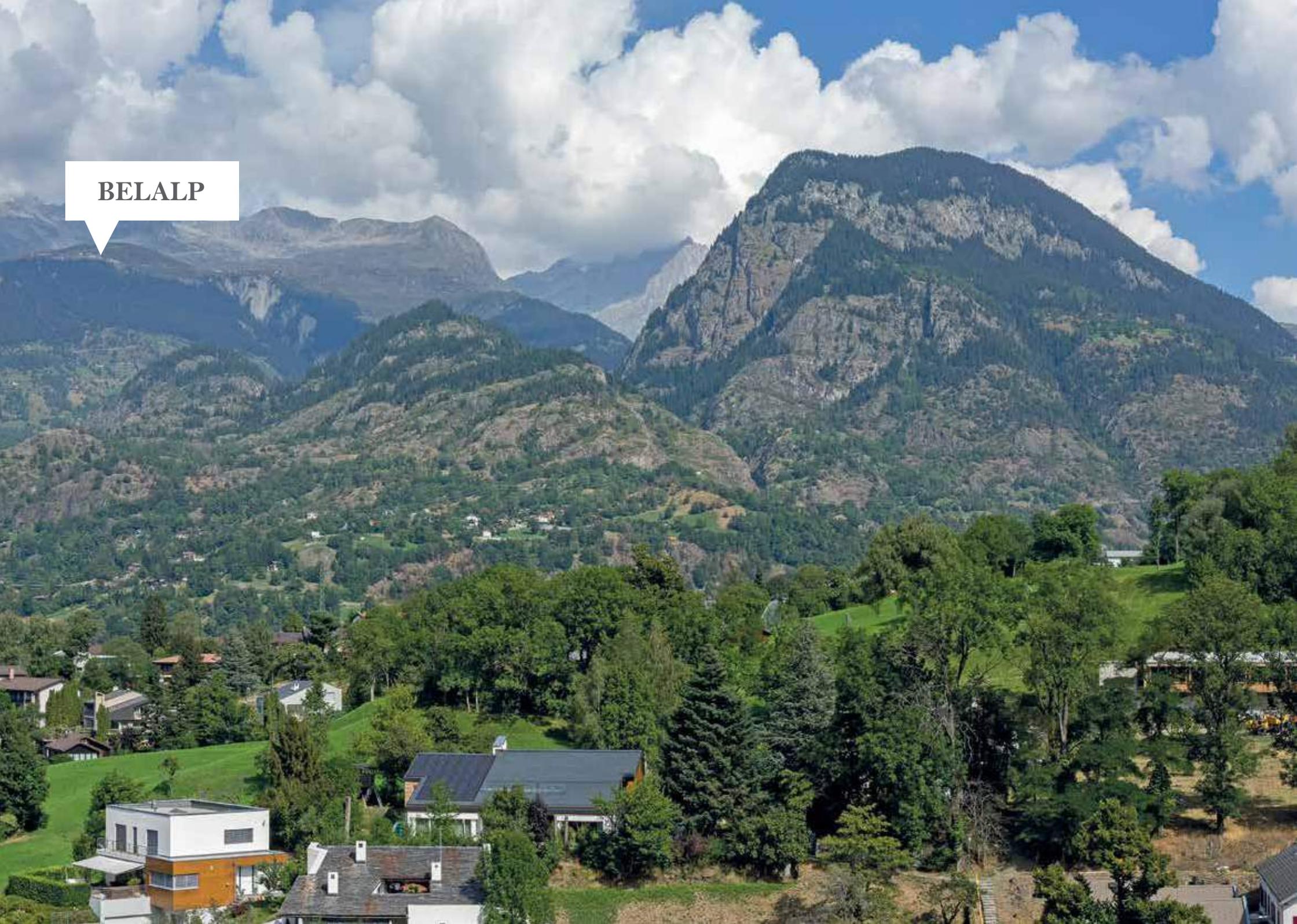
4½ Zi Whg D5/7

BGF 142.4 m²

Aussenraum 18.3 bis 22.8 m²

00.51 2 5 m





BELALP

B

A

C

D

E

5½ Zi Whg E1

BGF 176.8 m²

Aussenraum 77.2 m²



B

A

C

D

E



5½ Zi Whg E2/4

BGF 157.9 m²

Aussenraum 22.7 bis 22.9 m²

5½ Zi Whg E3/5

BGF 157.9 m²

Aussenraum 22.7 bis 22.8 m²

00.51 2 5 m



B

A

C

D

E

6½ Zi Whg E6

BGF 213.0 m²

Aussenraum 116.4 m²



Planung und Ausführung



Architektur & Planungs AG
Kupferboden
3993 Grenchols

Telefon 027 927 21 72
Mobile 079 221 04 10

grenchols@ritzplan.ch
www.ritzplan.ch

Verkaufspartner



RE/MAX Oberwallis
Furkastrasse 7, Postfach 605
3900 Brig

Telefon 027 924 68 68
Mobile 079 221 04 11

info@remax-oberwallis.ch
www.remax-oberwallis.ch

